



COMUNE DI
TELTI

Via Kennedy n° 2 07020 Telti (SS)
Tel. 0789/43007- 43074- 43098 Fax 0789/43580
www.comune.telti.ss.it

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N.37 DEL 17-03-2026

Oggetto: Lavori di Rifacimento marciapiedi via A. Manzoni. CUP G62F24000090002. Approvazione progetto esecutivo

L'anno duemilaventisei addì diciassette del mese di marzo alle ore 13:05, nella sede dell'Ente, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Pinducciu Domenico Vittorio	Sindaco	Presente in videoconferenza
Azzena Piera	Assessore	Assente
Scanu Timoteo	Assessore	Presente in videoconferenza
Mellino Sandro	Assessore	Assente
Sanna Matteo	Assessore	Presente

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Partecipa, in videoconferenza, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Comunale Dott.ssa Nadia Fais.

Constatata la legalità della seduta per il numero legale degli intervenuti, assume la Presidenza il Sindaco Geom. Domenico Vittorio Pinducciu che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.
Esaminata la seguente proposta :

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di Rifacimento marciapiedi via A. Manzoni. CUP G62F24000090002. Approvazione progetto esecutivo

Proponente: LAVORI PUBBLICI

Premesso:

- Che con la Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 17 (Modifiche alla legge regionale n. 1 del 2023 (Legge di stabilità 2023), variazioni di bilancio, riconoscimento di debiti fuori bilancio e passività pregresse e disposizioni varie) è stata stanziata, tra l'altro, a favore del Comune di Telti la somma di € 300.000,00 per la realizzazione dell'intervento denominato "Rifacimento marciapiedi via A. Manzoni".
- che in data 02.10.2024 è stata firmata la convenzione di finanziamento n. 337 tra Il Direttore del Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale (SIS) della Regione Autonoma della Sardegna e il rappresentante legale del Comune di Telti, per un importo di € 300.000,00;
- che l'opera è inserita nel piano triennale e annuale delle opere pubbliche del comune di Telti;
- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 251 del 24.03.2025 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 l'Ing. Pasquale Caboni, in possesso dei requisiti richiesti;
- che con determinazione n. 804 del 21.10.2025 è stato nominato il gruppo di lavoro così costituito:
 - ✓ Arch. Irma Shtini: progettazione di fattibilità tecnico economica, esecutiva e assistente alla direzione lavori;
 - ✓ Ing. Pasquale Caboni: Direzione lavori, misura e contabilità;
- che con nota prot. n. 10693 del 23.12.2026 è stata indetta conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (Legge n° 241/1990, art. 14/bis) per l'esame dell'istanza in argomento;
- che come verbale prot. n. 744 del 29.01.2026 è stata conclusa, con parere positivo, la conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (Legge n° 241/1990, art. 14/bis) con prescrizioni da parte di Anas e Abbanoa;
- Che con delibera di giunta n.24 del 20.02.2026 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;
- Che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 1039 del 22.12.2025 è stato affidato il servizio di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei "Lavori di Rifacimento marciapiedi via A. Manzoni. CUP G62F24000090002" all'operatore economico Geom. Enrico Columbano con Studio professionale in Via Vincenzo Monti n.1 -07020 Telti (SS) C.F.: CLMNRC82A15G203H – P.IVA 02249570900;
- che il progettista Arch. Irma Shtini, con nota prot.2203 del 16.03.2026 ha trasmesso il progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati:

DELIBERA DI GIUNTA n.37 del 17-03-2026 COMUNE DI TELTI

ELABORATI TESTUALI

- ✓ All.01 Elenco Elaborati A4
- ✓ All.02 Relazione Tecnica Illustrativa Generale A4
- ✓ All.03 Capitolato Speciale D'appalto – Disposizioni Normative- Norme Tecniche A4
- ✓ All.04 Schema Di Contratto A4
- ✓ All.05 Computo Metrico Estimativo A4
- ✓ All.06 Elenco Dei Prezzi Unitari A4
- ✓ All.07 Analisi dei Prezzi A4
- ✓ All.08 Quadro Economico di Progetto A4
- ✓ All.09 Incidenza dei Costi della Manodopera A4
- ✓ All.10 Piano di Manutenzione A4

ELABORATI GRAFICI

- ✓ TAV.01 – Inquadramento Generale
- ✓ TAV.02 – Stato Di Fatto - Planimetria Generale e Rilievo Fotografico
- ✓ Tav.02_A – Stato Di Fatto - Blocco 01, 02, 03, 04, 05
- ✓ Tav.02_B – Stato Di Fatto - Blocco 06, 07, 08, 09, 10
- ✓ TAV.03 – Stato Di Progetto - Planimetria Generale
- ✓ Tav.03_A – Progetto di realizzazione marciapiede lato destro di via Manzoni - Blocco 01, 02, 03, 04, 05
- ✓ Tav.03_B – Progetto di realizzazione marciapiede lato destro di via Manzoni - Blocco 06, 07, 08, 09, 10
- ✓ Tav. 04_A – Demolizioni e Costruzioni- Blocco 01, 02, 03, 04, 05
- ✓ Tav. 04_B – Demolizioni e Costruzioni- Blocco 06, 07, 08, 09, 10
- ✓ TAV.05 - Particolari Costruttivi

- che il Geom. Enrico Columbano a cui è stato affidato il servizio di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ha trasmesso con nota prot.2263 del 17.03.2026 il Piano di Sicurezza e i suoi allegati, costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI SICUREZZA

- ✓ All.S01 Piano di Sicurezza e Coordinamento A4 All.S02 Stima dei costi della sicurezza A4
- ✓ All.S03 Fascicolo dell'opera A4
- ✓ TAV.S01 Planimetria di Cantiere 1/250
- ✓ TAV. S02 Cronoprogramma
- ✓ TAV. S03 - Planimetria generale sicurezza
- ✓ TAV. S03 – 01 – Planimetria Sicurezza Blocco 01
- ✓ TAV. S03 – 02 - Planimetria Sicurezza Blocco 02
- ✓ TAV. S03 – 03 - Planimetria Sicurezza Blocco 03
- ✓ TAV. S03 – 04 - Planimetria Sicurezza Blocco 04
- ✓ TAV. S03 – 05 - Planimetria Sicurezza Blocco 05
- ✓ TAV. S03 – 06 - Planimetria Sicurezza Blocco 06
- ✓ TAV. S03 – 07 - Planimetria Sicurezza Blocco 07
- ✓ TAV. S03 – 08 - Planimetria Sicurezza Blocco 08

- ✓ Tav. S03 – 09 - Planimetria Sicurezza Blocco 09
- ✓ TAV. S03 – 10 - Planimetria Sicurezza Blocco 10

Preso atto: che il quadro economico generale della Spesa è il seguente:

A		Importo complessivo dei lavori		€ 215 192,52
	Di cui:			
	A1	costo della manodopera inclusa nei lavori non soggetta a ribasso	€ 48 243,74	
A2		oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 6 607,10
A3		importo soggetto a ribasso	€ 166 948,78	
		Importo totale dei lavori (A)		€ 221 799,62
SOMME A DISPOSIZIONE:				
B	Imprevisti		€ 10 388,71	
C	spese tecniche rilievo		€ 3 300,00	
D	cassa previdenza (5% di C)		€ 165,00	
E	Iva su spese tecniche rilievo (22% di C+E)		€ 762,30	
F	spese tecniche sicurezza		€ 9 621,39	
G	cassa previdenza sicurezza (5% di D)		€ 481,07	
H	Iva su spese tecniche sicurezza		€ -	
I	Funzioni tecniche - Art. 45 del DLgs 36/2023		€ 4 435,99	
L	spese assistente al RUP		€ -	
M	Contributo ANAC		€ 250,00	
N	I.V.A. sui lavori 22% di C		€ 48 795,92	
		Sommano	€ 78 200,38	€ 78 200,38
		IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 300 000,00

- che in data 17.03.2026 è stata eseguita con esito positivo la verifica del progetto esecutivo come previsto dal DLgs 36/2023;

Visto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto redatto dall' Arch. Irma Shtini dipendente dell'Area Tecnica dell'Ente;

Visto il Piano di sicurezza e Coordinamento e i suoi allegati redati dal Geom. Enrico Columnbano;

Acquisiti i pareri di cui all'art.49 del D.Lgs.vo 18.08.2000, n.267 in ordine alla regolarità tecnica e finanziaria del presente provvedimento;

Parere di regolarità tecnica: Favorevole

Il responsabile dell'area tecnica: Ing. Pasquale Caboni;

DELIBERA DI GIUNTA n.37 del 17-03-2026 COMUNE DI TELTI

Parere di regolarità finanziaria: Favorevole

Il responsabile dell'area finanziaria: Dott. Giovanni Antonio Occhioni

Tutto ciò premesso e considerato

PROPONE

DI APPROVARE per le motivazioni in premessa che si richiamano integralmente, il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di Rifacimento marciapiedi via A. Manzoni. CUP G62F24000090002" redatto dall' Arch. Irma Shtini compreso il Piano di Sicurezza e Coordinamento e i suoi allegati redatti dal Geom. Enrico Columbano, per un importo complessivo pari a di € **300.000,00** di cui € **221.799,62** per lavori e € **78.200,38** per somme a disposizione dell'amministrazione come da quadro economico;

DI APPROVARE il quadro economico dell'intervento:

A		Importo complessivo dei lavori		€ 215 192,52
	Di cui:			
	A1	costo della manodopera inclusa nei lavori non soggetta a ribasso	€ 48 243,74	
A2		oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 6 607,10
A3		importo soggetto a ribasso	€ 166 948,78	
		Importo totale dei lavori (A)		€ 221 799,62
SOMME A DISPOSIZIONE:				
B	Imprevisti		€ 10 388,71	
C	spese tecniche rilievo		€ 3 300,00	
D	cassa previdenza (5% di C)		€ 165,00	
E	Iva su spese tecniche rilievo (22% di C+E)		€ 762,30	
F	spese tecniche sicurezza		€ 9 621,39	
G	cassa previdenza sicurezza (5% di D)		€ 481,07	
H	Iva su spese tecniche sicurezza		€ -	
I	Funzioni tecniche - Art. 45 del Dlgs 36/2023		€ 4 435,99	
L	spese assistente al RUP		€ -	
M	Contributo ANAC		€ 250,00	
N	I.V.A. sui lavori 22% di C		€ 48 795,92	
		Sommano	€ 78 200,38	€ 78 200,38
		IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 300 000,00

di dare atto che le somme necessarie per l'esecuzione dell'intervento trovano copertura nel bilancio comunale sul Cap. 28112/28 esercizio 2026;

di demandare al Responsabile del Servizio tecnico per l'adozione di tutti i provvedimenti gestionali e funzionali di competenza per le successive fasi;

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs.vo n. 267/2000.

Vista la proposta;

Con voti unanimi, espressi nelle forme previste dalla legge,

Delibera

In Conformità

Con successiva e separata votazione, con voti espressi nelle forme di legge, all'unanimità
Dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto e approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto:

Il Presidente
Geom. Domenico Vittorio Pinducciu

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Nadia Fais

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, per ogni singolo adempimento relativo alla presente deliberazione,

ATTESTA

Che la medesima è divenuta esecutiva:

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgs. n°267/2000);

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Nadia Fais

(doc. sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005)